

கடன் தீர்க்க வகையற்றோர் மற்றும் நொடிப்பு நிலைக் குறிப்பீடுகள் 2016ன் கீழான இ ஏல விற்பனை அறிவிப்பு. ஜனவரி 25, 2019 நாள் ஏலம்
ஏலம் நடைபெறும் நாள் மற்றும் நேரம்

வெள்ளிக்கிழமை, ஜனவரி 25, 2019 காலை 11.00 மணி முதல் மதியம் 12.00 வரை ஏல விண்ணப்பம் உறுதிமொழிப் படிவம் மற்றும் குறைந்தபட்ச வைப்புத் தொகையுடன் சமர்ப்பிக்கக் கடைசி நாள் ஜனவரி 21, 2019 அன்று அல்லது அதற்கு முன்னர்

களப்பார்வையிடல் மற்றும் ஆய்வு நாள் : ஜனவரி 17, 2019 முதல் ஜனவரி 21, 2019 வரை மாண்புமிகு சென்னை நிறுவனச் சட்டத்திரப்பாயத்தின் 06.08.2018 தேதியிட்ட MA/285/IB/2018, CP/64/IB/(CB)/2018ன்படியான உத்தரவுகளுக்கிணங்க, கலைப்பு அலுவலர், கலைப்பிலுள்ள மெஸர்ஸ் ஜி.பி. இஞ்சினியரிங் என்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட்லிமிடெட் அலுவலர், கலைப்பிலுள்ள மெஸர்ஸ் ஜி.பி. இஞ்சினியரிங் என்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட்லிமிடெட் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை விற்பனை செய்யும்பொருட்டு பொது அறிவிப்பை வெளியிட்டுள்ளார். மேற்படி சொத்துகள் எங்குள்ளதோ அங்கு "எவ்வாறுள்ளதோ அவ்வாறே" என்ன உள்ளதோ அதுமட்டுமே என்ற அடிப்படையிலும் "வேறு ஏதும் வழியற்ற" நிலையிலும் நொடிப்பு நிலை மற்றும் கடன் தீர்க்க வகையற்றோர் குறிப்பீடுகள் 2016 சட்டத்தின் பிரிவுகளுடன் இந்திய கடன் தீர்க்க வகையற்றோர் மற்றும் நொடிப்பு நிலை வாரியத்தின் (கலைப்பு செயல்முறைகள்) ஒழுங்குமுறை விதிகள் 2016 ன் கீழான ஒழுங்கு விதிகள் 32 மற்றும் 33 ன் கீழ் விற்பனை செய்யப்படுகிறது.

வ. எண்	சொத்தின் அமைவிட விபரங்கள்	நீர்ணயிக்கப்பட விலை & முன்வைப்புத்தொகை
1.	திருச்சி-620015, துவாக்குடி, அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட தொழிற்பூங்கா சர்வே எண்கள் 719, 720, 721, 722/1A, 723A (பகுதியில் மனை எண்கள் D.99, D.104, D.105 மற்றும் D.106 ஆகியவற்றிலடங்கிய 10.36 ஏக்கர் நிலமும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களும்.	நீர்ணயிக்கப்பட விலை : ரூ. 17,24,77,500/- (ரூபாய் பதினேழு கோடி இருபத்து நான்கு லட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) முன்வைப்புத்தொகை : ரூ. 1,72,47,750/- (ரூபாய் ஒரு கோடி எழுபத்து இரண்டு லட்சத்து நூற்பத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது மட்டும்)
2.	திருச்சி - 620015, துவாக்குடி, அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட தொழிற்பூங்கா சர்வே எண்கள் 391(பகுதி), 392(பகுதி), 393 (பகுதி), 394 (பகுதி), மற்றும் 395 (பகுதியில் மனை எண்கள் B.20 ல் உள்ள 5.00 ஏக்கர் நிலம் மற்றும் கட்டிடங்கள்.	நீர்ணயிக்கப்பட விலை : ரூ. 7,14,50,000/- (ரூபாய் ஏழு கோடி பதினான்கு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) முன்வைப்புத்தொகை : ரூ. 71,45,000/- (ரூபாய் எழுபத்து ஒன்று லட்சத்து நூற்பத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்)
3.	திருச்சி - 620015, துவாக்குடி, அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட தொழிற்பூங்கா மனை எண்கள் D.99, D.104, D.105 மற்றும் D.106 ல் உள்ள ஆலைகளும் இயந்திரங்களும்.	நீர்ணயிக்கப்பட விலை : ரூ. 4,95,95,000/- (ரூபாய் நான்கு கோடி தொண்ணூற்று ஐந்து லட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரம் மட்டும்) முன்வைப்புத்தொகை : ரூ. 49,59,500/- (ரூபாய் நூற்பத்து ஒன்பது லட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்)
4.	திருச்சி - 620015, துவாக்குடி, அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட தொழிற்பூங்கா சர்வே எண்கள் 391(பகுதி), 392(பகுதி), 393 (பகுதி), 394 (பகுதி), மற்றும் 395 (பகுதியில் மனை எண் B.20ல் உள்ள ஆலைகளும் இயந்திரங்களும்.	நீர்ணயிக்கப்பட விலை : ரூ. 1,88,31,500/- (ரூபாய் ஒரு கோடி எண்பத்து எட்டு லட்சத்து முப்பத்தொராயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) முன்வைப்புத்தொகை : ரூ. 18,83,150/- (ரூபாய் பதினெட்டு லட்சத்து லட்சத்து எண்பத்து மூன்றாயிரத்து நூற்றைம்பது மட்டும்)
5.	நடமாடும் பளுதூக்கிகள் 3, பிளாட் எண் D 99, D 104, D 105, மற்றும் D 106, அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட தொழிற்பூங்கா பிளாட், துவாக்குடி திருச்சி - 620015ல் உள்ளது.	நீர்ணயிக்கப்பட விலை : ரூ. 16,50,000/- (ரூபாய் பதினாறு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) முன்வைப்புத்தொகை : ரூ. 1,65,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்)
6.	திருச்சி - 620015, துவாக்குடி, அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட தொழிற்பூங்கா மனை எண்கள் D.99, D.104, D.105 மற்றும் D.106 ல் உள்ள இருப்புகளும், பட்டியல்படியான பொருட்களும்.	நீர்ணயிக்கப்பட விலை : ரூ. 19,36,000/- (ரூபாய் பத்தொன்பது லட்சத்து முப்பத்து ஆறாயிரம் மட்டும்) முன்வைப்புத்தொகை : ரூ. 1,93,600/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து தொண்ணூற்று மூன்றாயிரத்து அறுநூறு மட்டும்)

இவ்விற்பனை ஜனவரி 25, 2019 அன்று <https://ncltauction.auctiontiger.net> என்ற இணையதளத்தில் பொது ஏலத்தின் மூலம் காலை 11.00 மணிமுதல் மதியம் 12.00 மணிக்குள் 5 நிமிட (வரையறுக்கப்பட்ட) நீட்டிப்புடன் நடைபெறும். ஏலத்தொகை, வ. எண்.1 - 4 வரை ரூ.1,00,000 மற்றும் அதன் மடங்குகளில் வ. எண்.5க்கு ரூ.50,000 மற்றும் அதன் மடங்குகளில் வ. எண்.6க்கு ரூ.10,000 மற்றும் அதன் மடங்குகளில்.

ஆன்லைனிலான இ ஏல விற்பனை அறிவிப்பு, இ ஏலத்திற்கான ஏல ஆவணங்கள் இ ஏலப் படிவம், உறுதிமொழிப் படிவம் மற்றும் விதிகள் நிறுவனங்கள் ஆகியன <https://ncltauction.auctiontiger.net>, வலைதளத்தில் கிடைக்கப்பெறும். இல்லையெனில் திரு. பாரதிராஜ் வகைபேசி எண் : 89390 00594 ல் தொடர்பு கொள்ளவும்.

ஜி. பி. இஞ்சினியரிங் என்டர்பிரைசஸ் பி.லிட் (கலைப்பிலுள்ளது) நிறுவனத்தின் சொத்து, உரிமை இனங்கள், வணிகம் அல்லது பிறவிவகாரங்கள், கலைப்பு அலுவலர் திருமதி. C.S. சத்யதேவி அலமூரி, ஜி. பி. இஞ்சினியரிங் என்டர்பிரைசஸ் பி.லிட் நிறுவனத்திற்கென மாண்புமிகு தேசிய நிறுவனச் சட்டத்திரப்பாயத்தின் சென்னை அமர்வினால் முறையாக முகவராக, எவ்விதத்தனிப்பட்ட ஈடுபாடுகளின்றி நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளார்.

மேலும் விபரங்கள், விளக்கங்கள் வேண்டுமோர் தயவுசெய்து கீழே ஒப்பமிட்டுள்ளவரை 9444373373/04428173053 என்ற எண்களில் தொடர்பு கொள்ளவும், அன்றி satyadevics@gmail.com அல்லது sriral1@gmail.com ந்கு எழுதிக்கோரவும்.

(ஒப்பம்)

இடம் : சென்னை
நாள் : 20 டிசம்பர் 2018
ஜி. பி. இஞ்சினியரிங் என்டர்பிரைசஸ் பி.லிட் (கலைப்பிலுள்ளது) க்காக
C.S. சத்யதேவி அலமூரி - கலைப்பாளர்.
(BB) பதிவுண் IBB/PA-002/IP-NO0071/2017-2018/10205

**NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF ASSETS UNDER INSOLVENCY
AND BANKRUPTCY CODE, 2016 ON JANUARY 25, 2019**

Date and Time of Auction :

Friday, the 25th January 2019 from 11.00 a.m. to 12.00 p.m.

Last date of submission of EMD along with bid and declaration forms :

On or Before JANUARY 22, 2019

Site Visit and Inspection :

January 17, 2019 to January 21, 2019

In terms of the order of the Hon'ble NCLT, Chennai dated August 6, 2018 in MA/285/IB/2018 in CP/64/IB/(CB)/2018, the Liquidator hereby gives public notice for sale of below mentioned assets owned by M/s G.B. ENGINEERING Enterprises Private Limited in Liquidation. The Assets are being sold on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "No recourse" basis under the provisions of Insolvency and Bankruptcy code, 2016 read with regulation 32 and 33 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016.

S.No.	Particulars of the Property	Reserve Price & EMD
1.	Land & Building measuring 10.36 acres comprised in S.F No:719, 720,721,722/1A, 723A(Part) Plot No:D-99,D-104, D105 & D106 Developed Plot, Industrial Estate, Thuvakudi, Trichy - 620015	Reserve Price : Rs. 17,24,77,500/- (Rupees Seventeen Crores, twenty four lakhs seventy seven thousand five hundred only) Earnest Money Deposit EMD : Rs. 1,72,47,750/- (Rupees One crore seventy two lakhs forty seven thousand seven hundred and fifty only)
2.	Land & Building measuring 5.00 acres S.F No:391(P),392(P),393(P), 394(P) & 395(P) Plot No:B20 Developed Plot, Industrial Estate, Thuvakudi, Trichy-620015	Reserve Price : Rs. 7,14,50,000/- (Rupees Seven crores fourteen lakhs and fifty thousand only) Earnest Money Deposit EMD : Rs. 71,45,000/- (Rupees seventy one lakhs forty five thousand only)
3.	Plant and Machinery situated at Plot No: D,99,D-104,D105 & D106, Developed Plot Industrial Estate, Thuvakudi, Trichy - 620015	Reserve Price : Rs. 4,95,95,000 /- (Rupees Four crore ninety five lakhs and ninety five thousand only) Earnest Money Deposit EMD : Rs. 49,59,500/- (Rupees forty nine lakhs fifty nine thousand and five hundred only)
4.	Plant and Machinery situated at S.F No: 391(P),392(P),393(P), 394(P) & 395(P) Plot No: B20 Developed Plot, Industrial Estate, Thuvakudi, Trichy - 620015	Reserve Price : Rs. 1,88,31,500/- (Rupees One crore eighty eight lakhs thirty one thousand five hundred only) Earnest Money Deposit EMD : Rs. 18,83,150/- (Rupees eighteen lakhs eighty three thousand one hundred and fifty only)
5.	Mobile Crane 3 Nos. situated at Plot No:D,99,D-104,D105 & D106, Developed Plot, Industrial Estate, Thuvakudi, Trichy - 620015	Reserve Price : Rs.16,50,000/- (Rupees sixteen lakhs fifty thousand only) Earnest Money Deposit EMD : Rs.1,65,000/- (Rupees One lakh sixty five thousand only)
6.	Stock and Inventory situated at Plot No:D,99,D-104,D105 & D106, Developed Plot Industrial Estate, Thuvakudi, Trichy - 620015	Reserve Price : Rs. 19,36,000/- (Rupees nineteen lakhs and thirty six thousand only) Earnest Money Deposit EMD : Rs. 1,93,600/- (Rupees one lakh ninety three thousand and six hundred only)

The sale will be done through public e-auction at <https://ncltauction.auctiontiger.net> on January 25, 2019 from 11.00 a.m. to 12.00 p.m. with unlimited extension of 5 minutes each and increase in bid amount in multiples of Rs.1,00,000/- for Sl. Nos. 1 to 4, Rs.50,000/- for Sl. No.5 and Rs.10,000/- for Sl. No.6.

Sale notice, E-Auction tender document containing online e-auction bid form Declaration, terms and Conditions of online auction sale are available on website <https://ncltauction.auctiontiger.net> or Contact Mr. Bharathi Raju No.8939000594

The property, assets, business and other affairs of G.B. Engineering Enterprises Private Limited (In liquidation) are being managed by the Liquidator, Mrs. CS Satyadevi Alamuri who acts as agent of GB Engineering Enterprises Private Limited duly appointed by Hon'ble NCLT, Chennai Bench without any personal liability.

For further information/clarification, please contact the undersigned on 9444373373/ 04428173053 or write to satyadevifcs@gmail.com or sriral1@gmail.com.

Sd/-

For GB Engineering Enterprises Private Limited (In liquidation)
CS Satyadevi Alamuri - Liquidator

Place: Chennai
Dated: 20th December 2018

IBBI Registration No. IBBI/PA-002/P-N00071/2017-2018/10205